



WALTHERPARK

BOLZANO • BOZEN

Sky Garden - Living D

BOOK PLANIMETRIE



SKY GARDEN

3

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.





Superficie commerciale
Verkaufsfläche
131.22 m²

Superficie esterna
Außenfläche
26.97 m²

Superficie giardino
Gartenbereich
80 m²

Camere
Zimmer
2

Bagni
Bäder
2

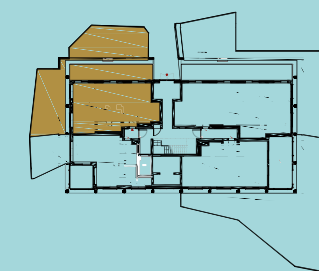


SKY GARDEN

D.301

Trilocale | Dreizimmerwohnung

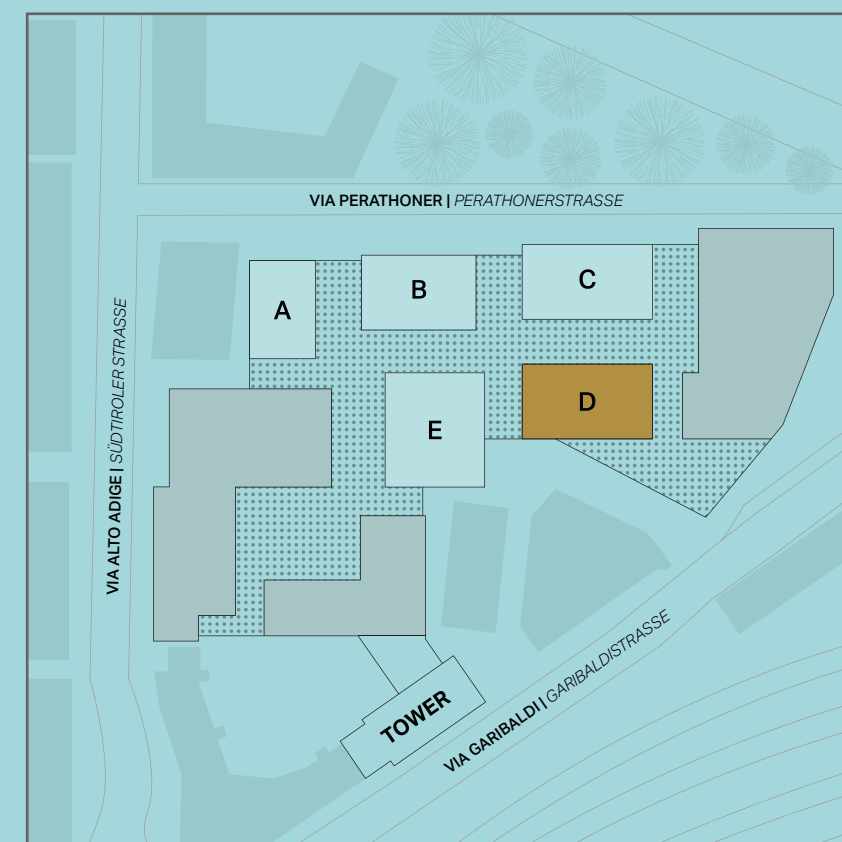
Appartamento | Wohnung



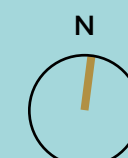
Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Scala 1:75



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.




Superficie commerciale
Verkaufsfläche
174.35 m²


Superficie esterna
Außenfläche
36.25 m²


Superficie giardino
Gartenbereich
119 m²


Camere
Zimmer
3


Bagni
Bäder
3

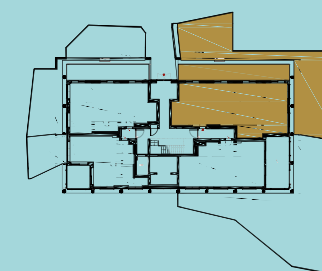


SKY GARDEN

D.302

Quadrilocale | Vierzimmerwohnung

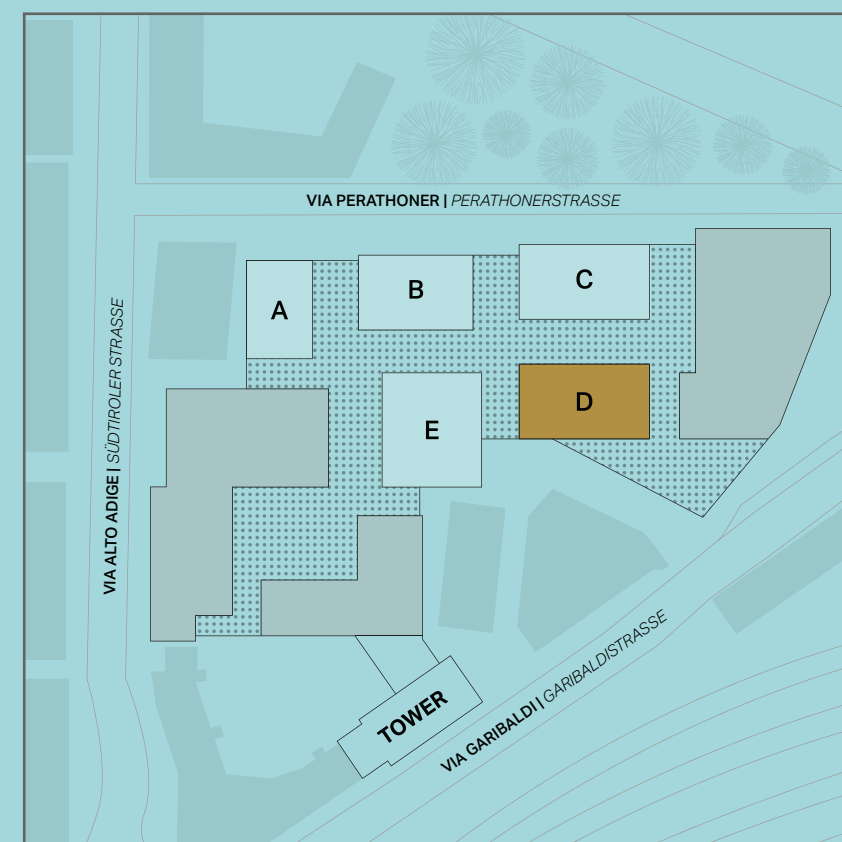
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude



0 0.5 1 5
Scala 1:90



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

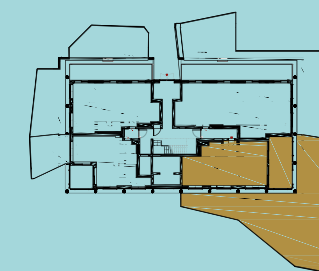


SKY GARDEN

D.303

Trilocale | Dreizimmerwohnung

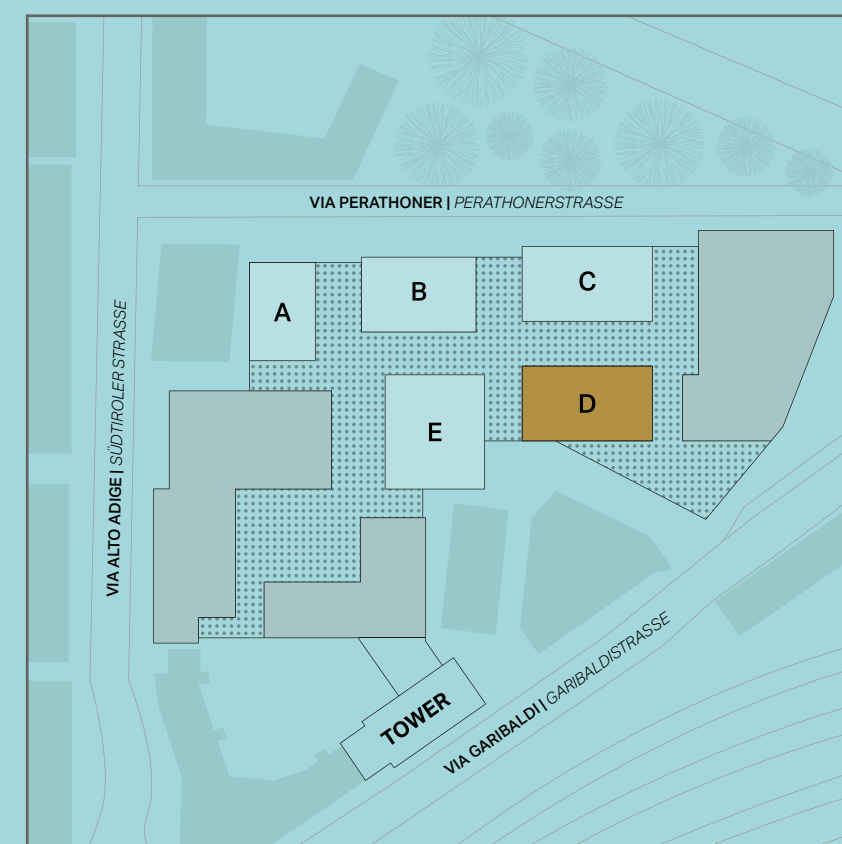
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
133.82 m²



Superficie esterna
Außenfläche
23.97 m²



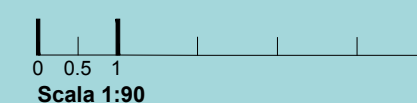
Superficie giardino
Gartenbereich
177 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

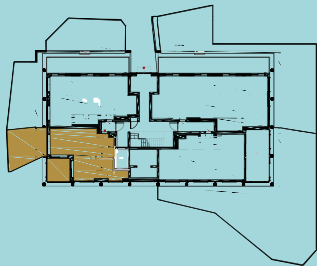


SKY GARDEN

D.304

Bilocale | Zweizimmerwohnung

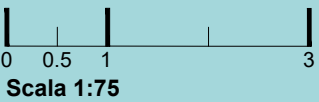
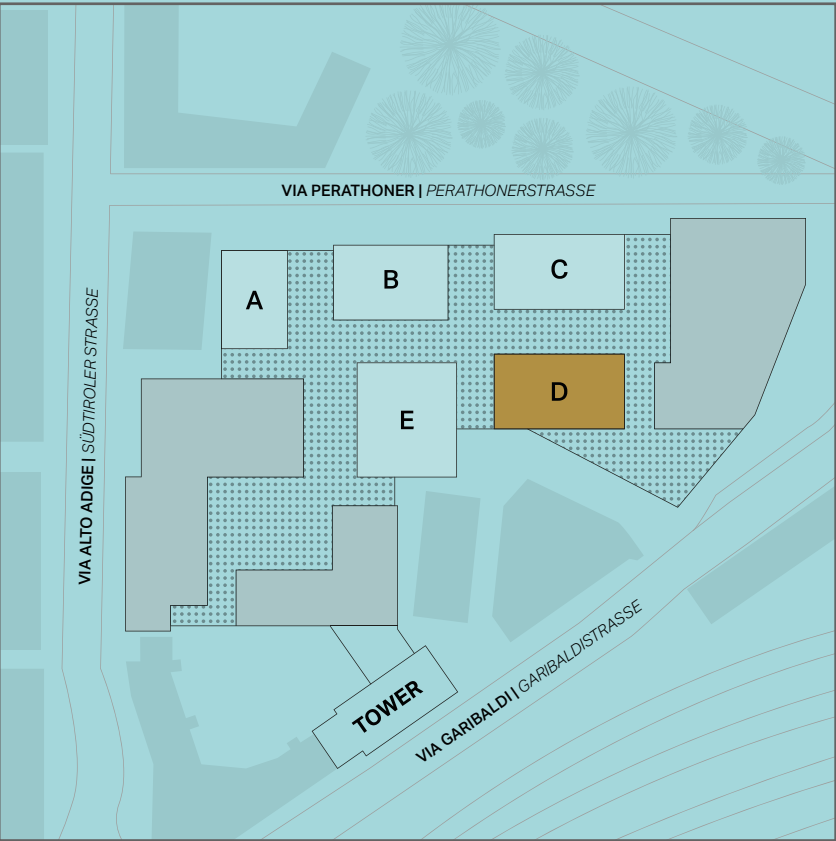
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
85.4 m²



Superficie esterna
Außenfläche
11.16 m²



Superficie giardino
Gartenbereich
21 m²



Camere
Zimmer
1



Bagni
Bäder
2



SKY GARDEN



4

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



D.401



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.04 m²



Superficie esterna
Außenfläche
26.69 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2

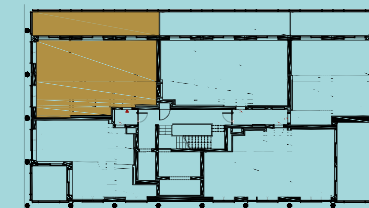


SKY GARDEN

D.401

Trilocale | Dreizimmerwohnung

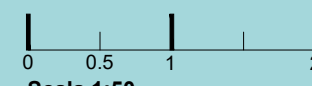
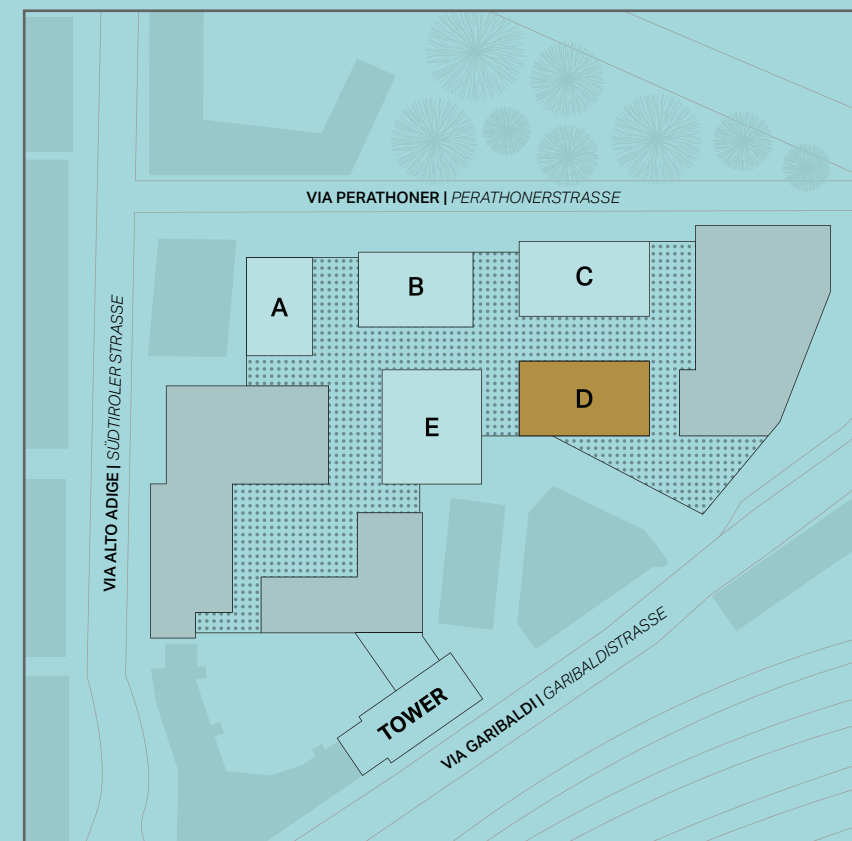
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



D.402



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
103.77 m²



Superficie esterna
Außenfläche
27.5 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2

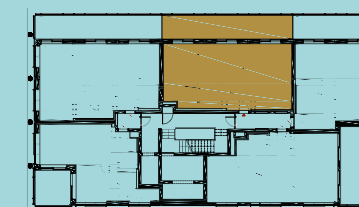


SKY GARDEN

D.402

Trilocale | Dreizimmerwohnung

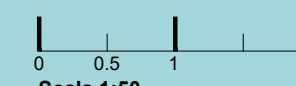
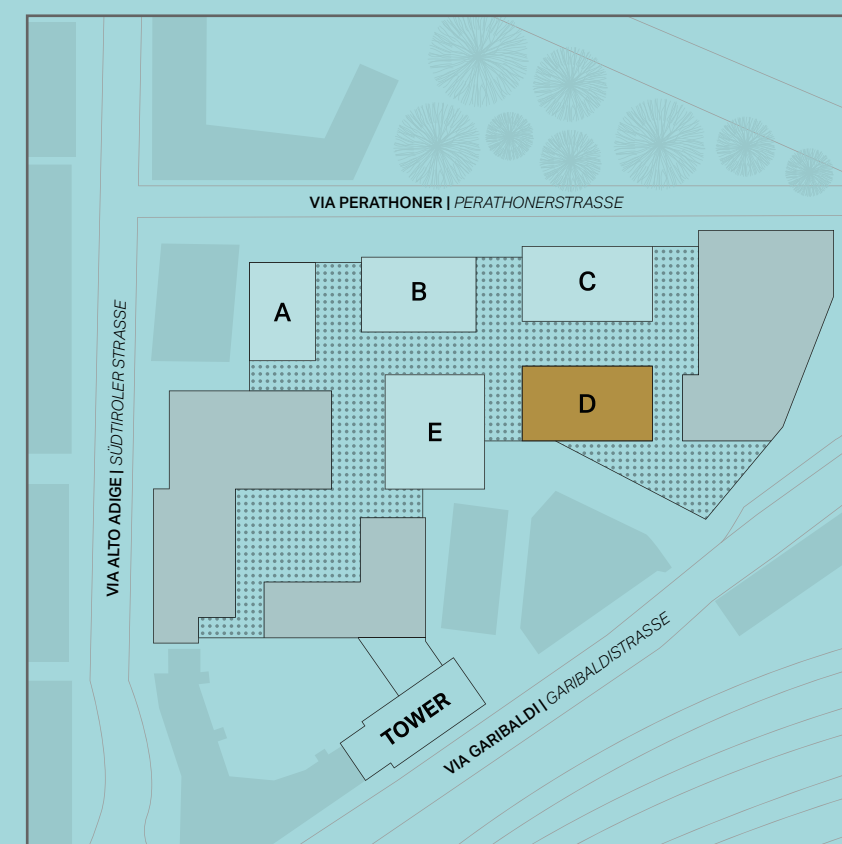
Appartamento | Wohnung



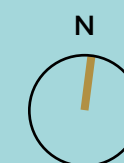
Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
79.41 m²



Superficie esterna
Außenfläche
17.48 m²



Camere
Zimmer
1



Bagni
Bäder
1

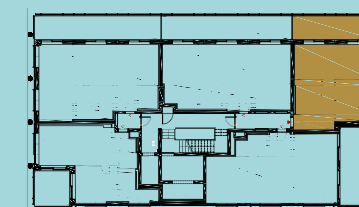


SKY GARDEN

D.403

Bilocale | Zweizimmerwohnung

Appartamento | Wohnung

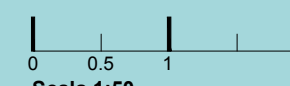
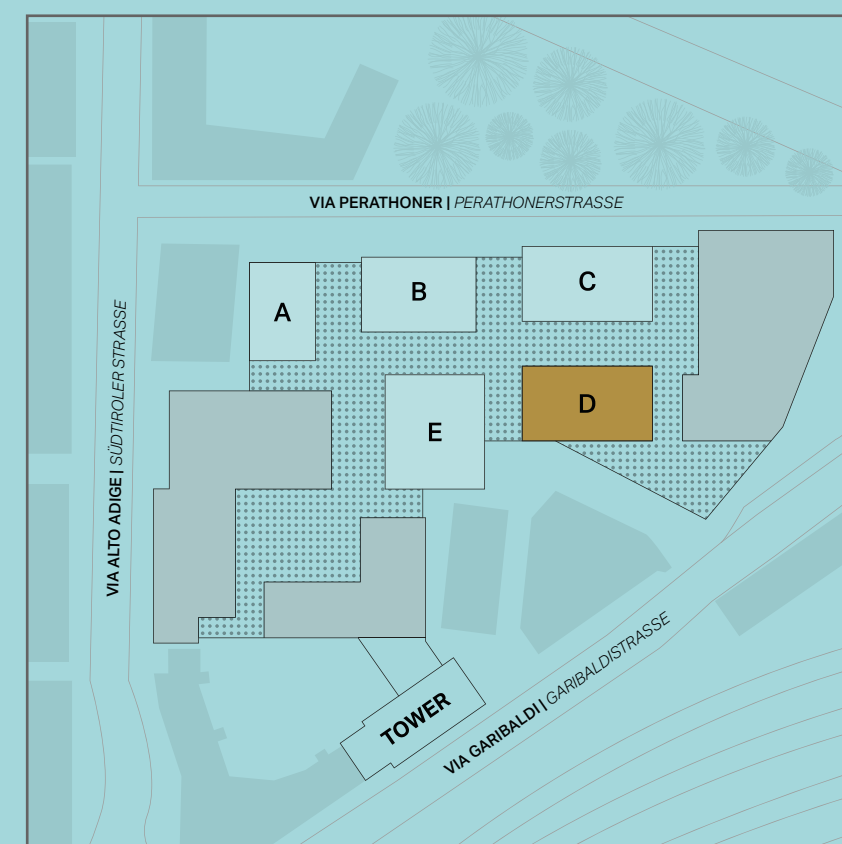


Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0



Edificio | Gebäude



Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

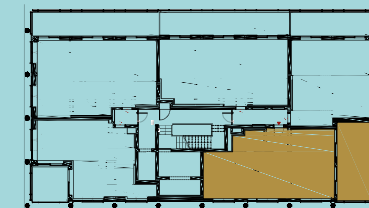


SKY GARDEN

D.404

Trilocale | Dreizimmerwohnung

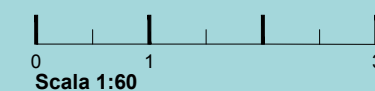
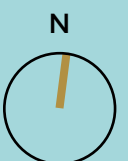
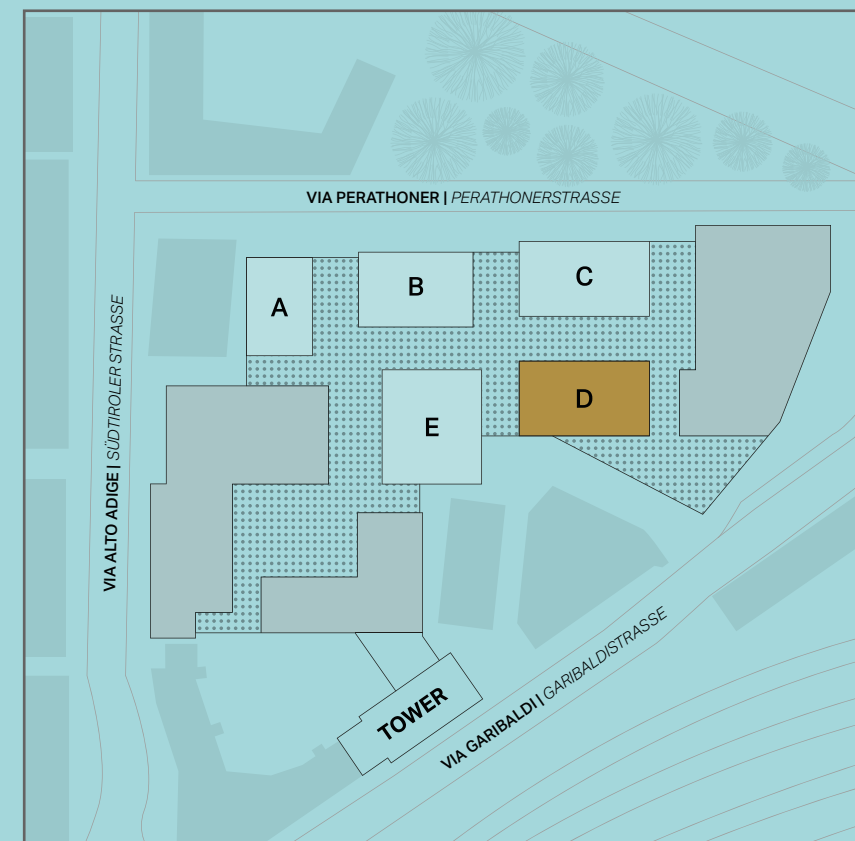
Appartamento | Wohnung



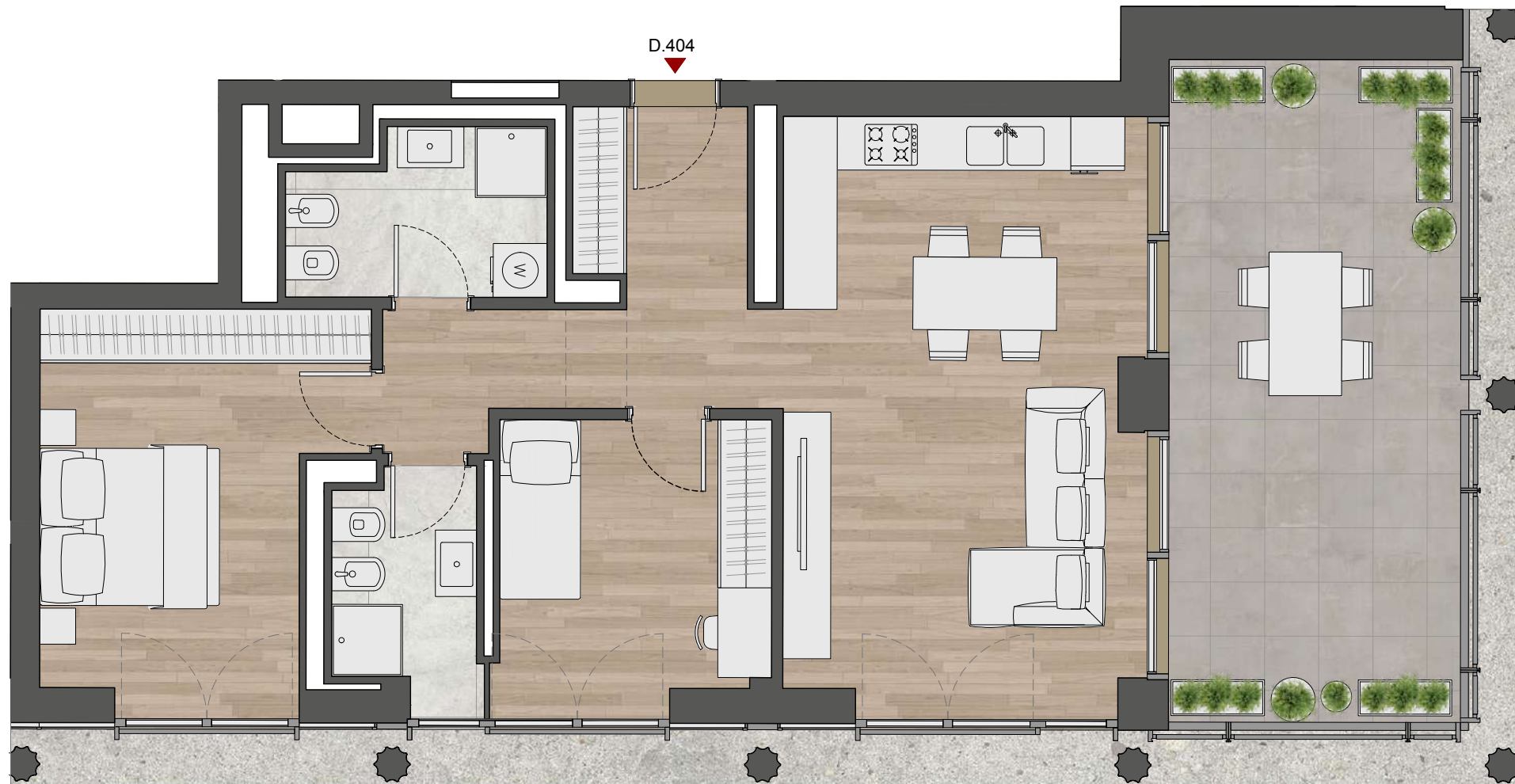
Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.43 m²



Superficie esterna
Außenfläche
23.97 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2

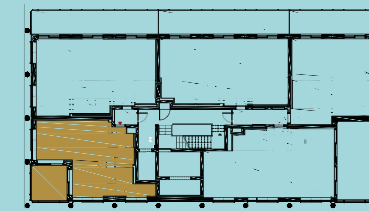


SKY GARDEN

D.405

Bilocale | Zweizimmerwohnung

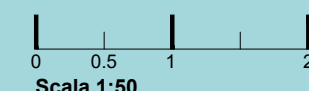
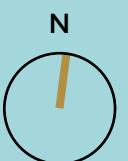
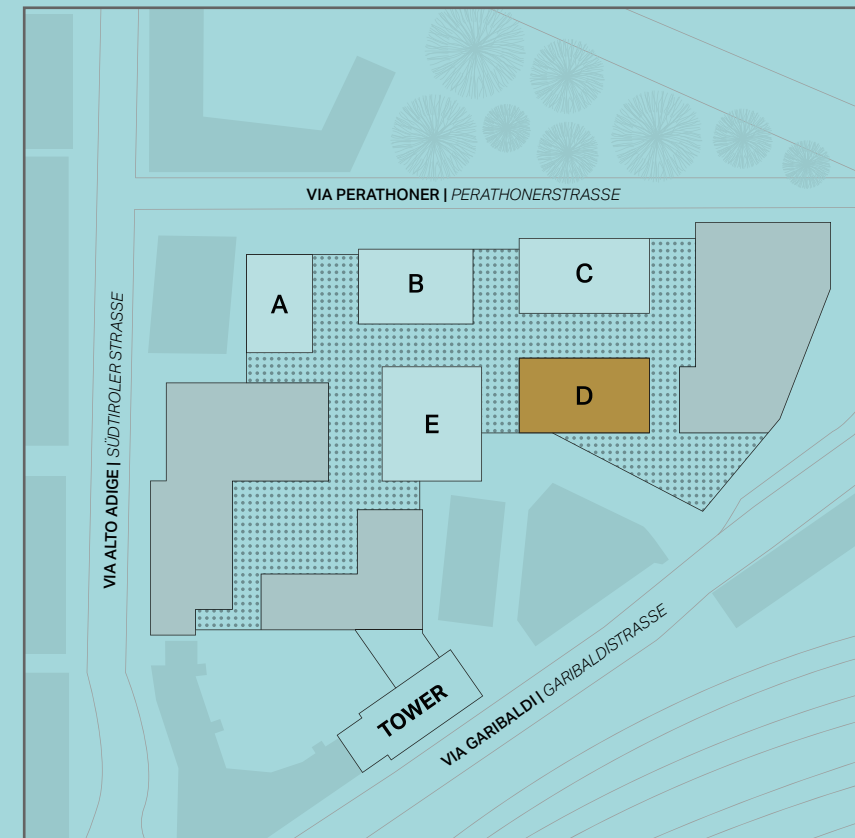
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

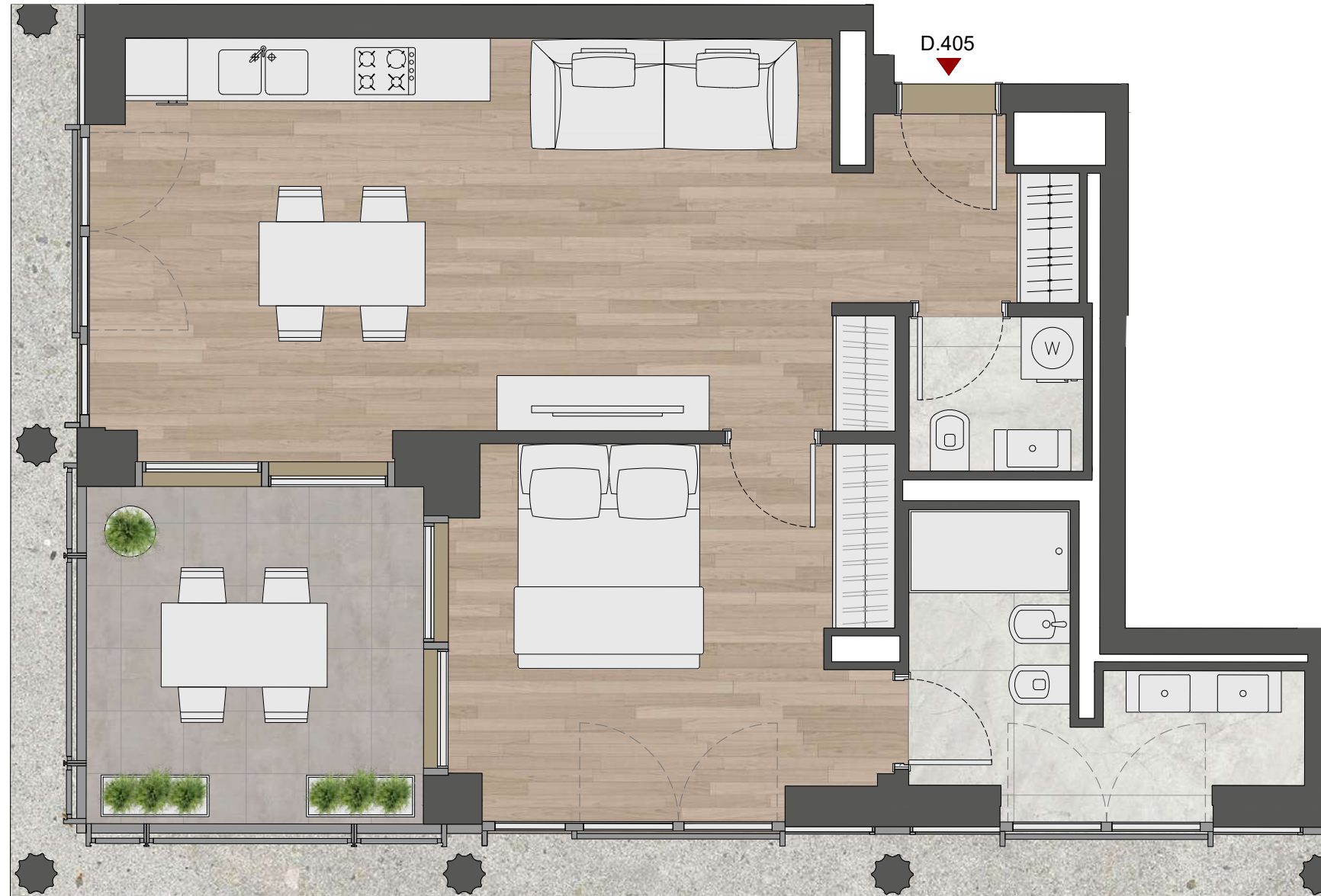
7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50

Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
82.25 m²



Superficie esterna
Außenfläche
11.16 m²



Camere
Zimmer
1



Bagni
Bäder
2



SKY GARDEN



5

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.04 m²



Superficie esterna
Außenfläche
26.69 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2

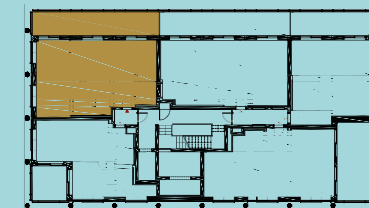


SKY GARDEN

D.501

Trilocale | Dreizimmerwohnung

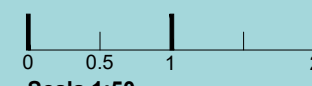
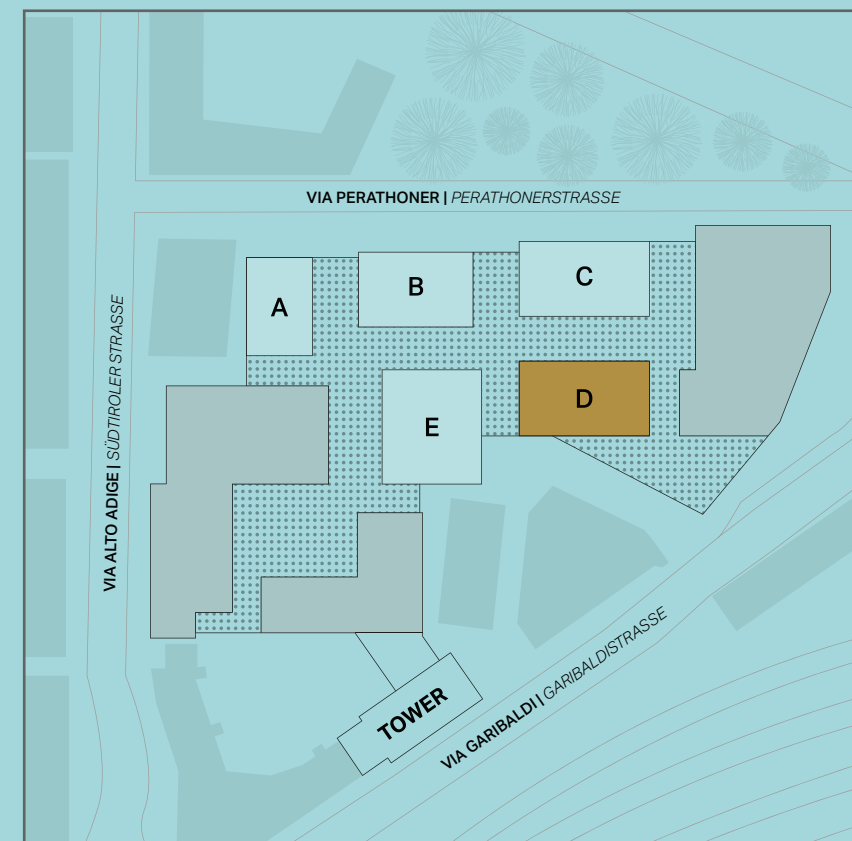
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



D.502



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
103.77 m²



Superficie esterna
Außenfläche
27.5 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2



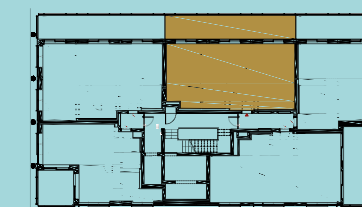
SKY GARDEN

D.502

Trilocale | Dreizimmerwohnung

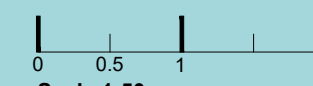
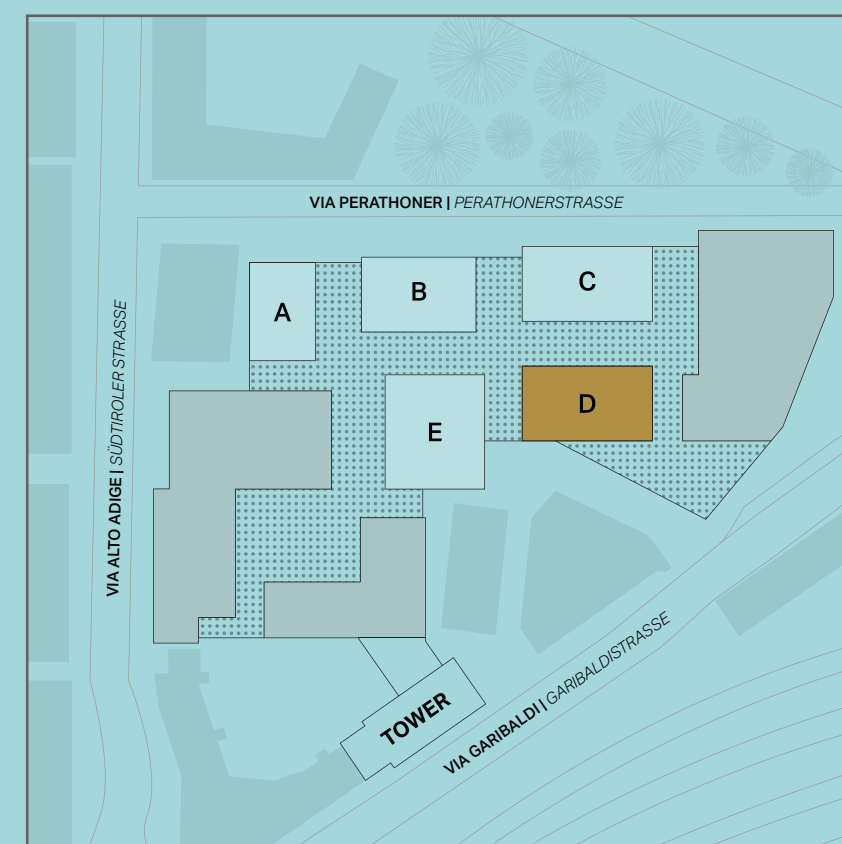
Appartamento | Wohnung

Piano | Stock

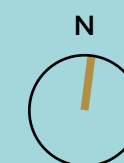


7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

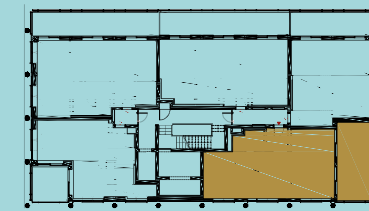


SKY GARDEN

D.504

Trilocale | Dreizimmerwohnung

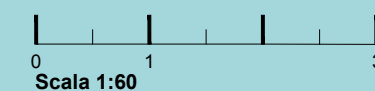
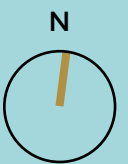
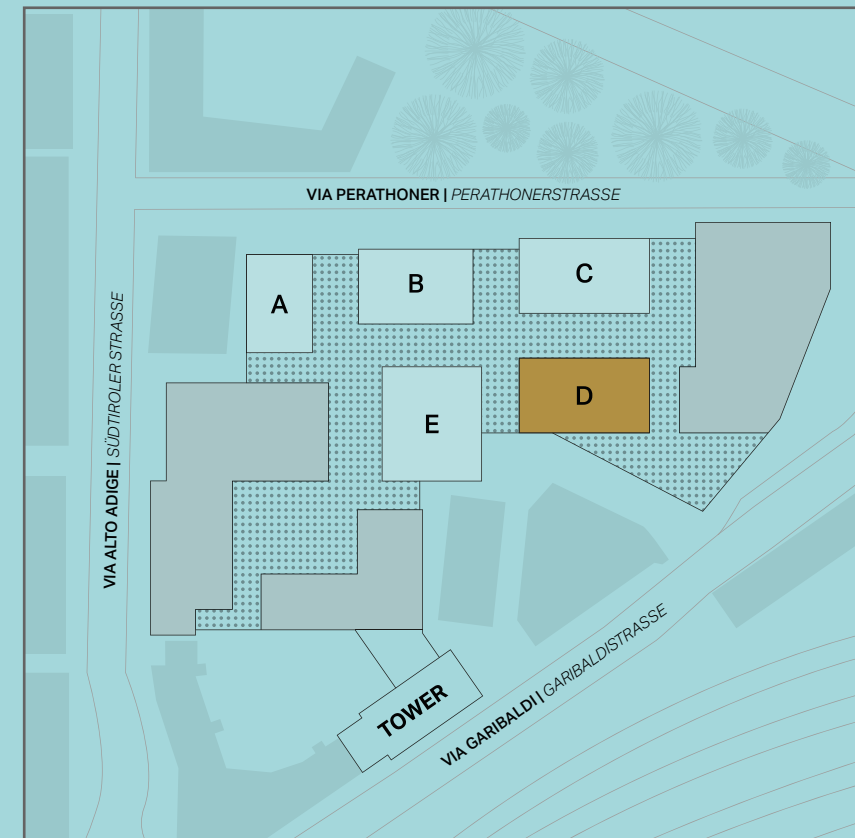
Appartamento | Wohnung



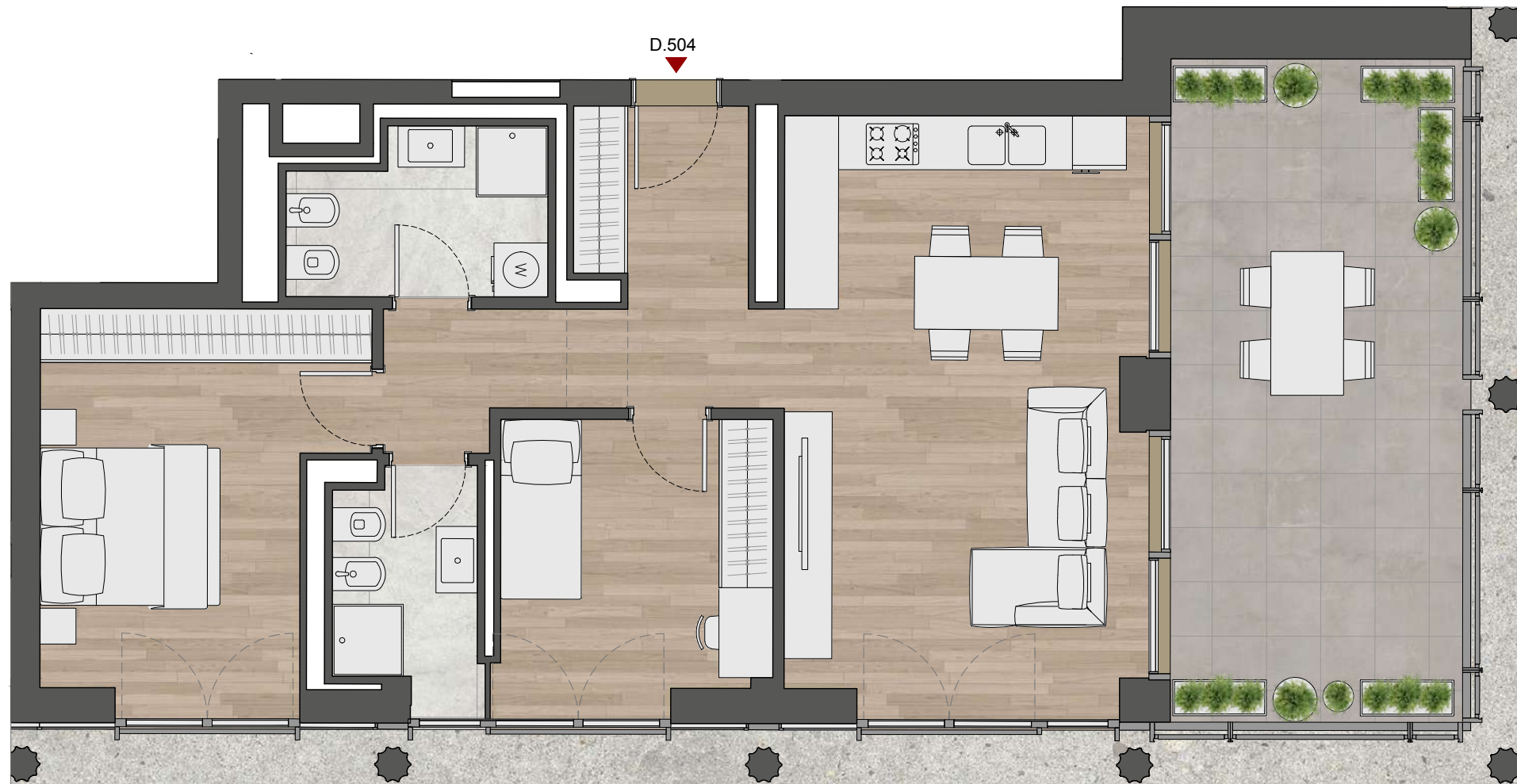
Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.43 m²



Superficie esterna
Außenfläche
23.97 m²



Camere
Zimmer
2



Bagni
Bäder
2

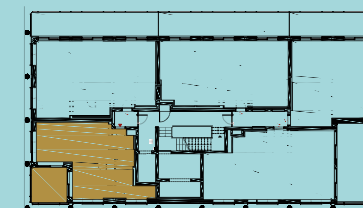


SKY GARDEN

D.505

Bilocale | Zweizimmerwohnung

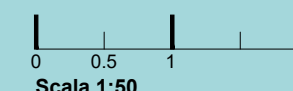
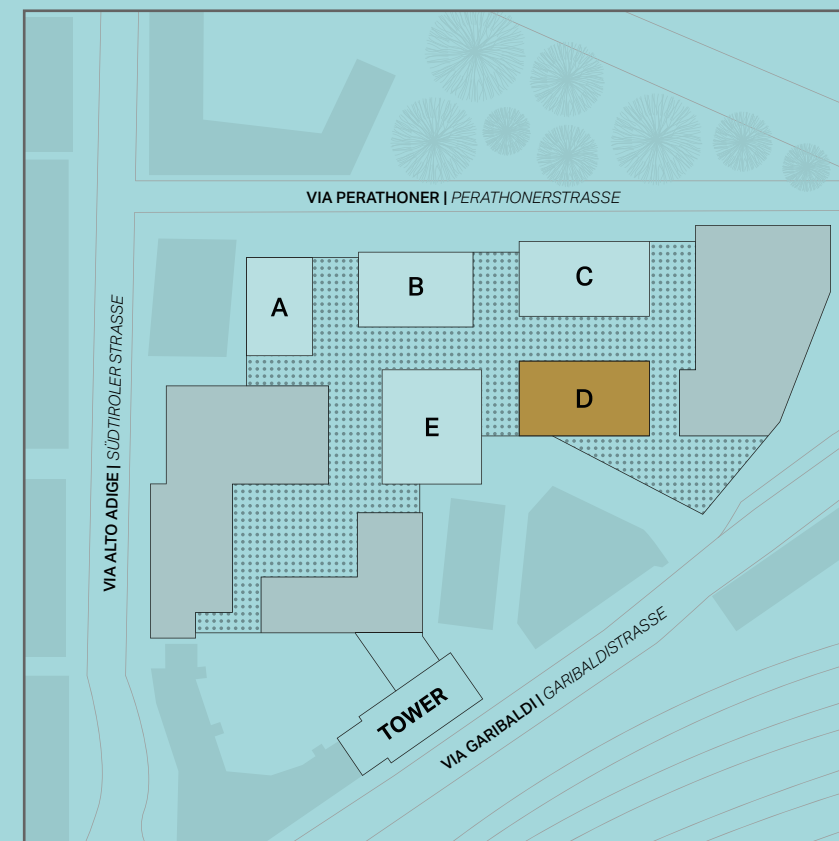
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

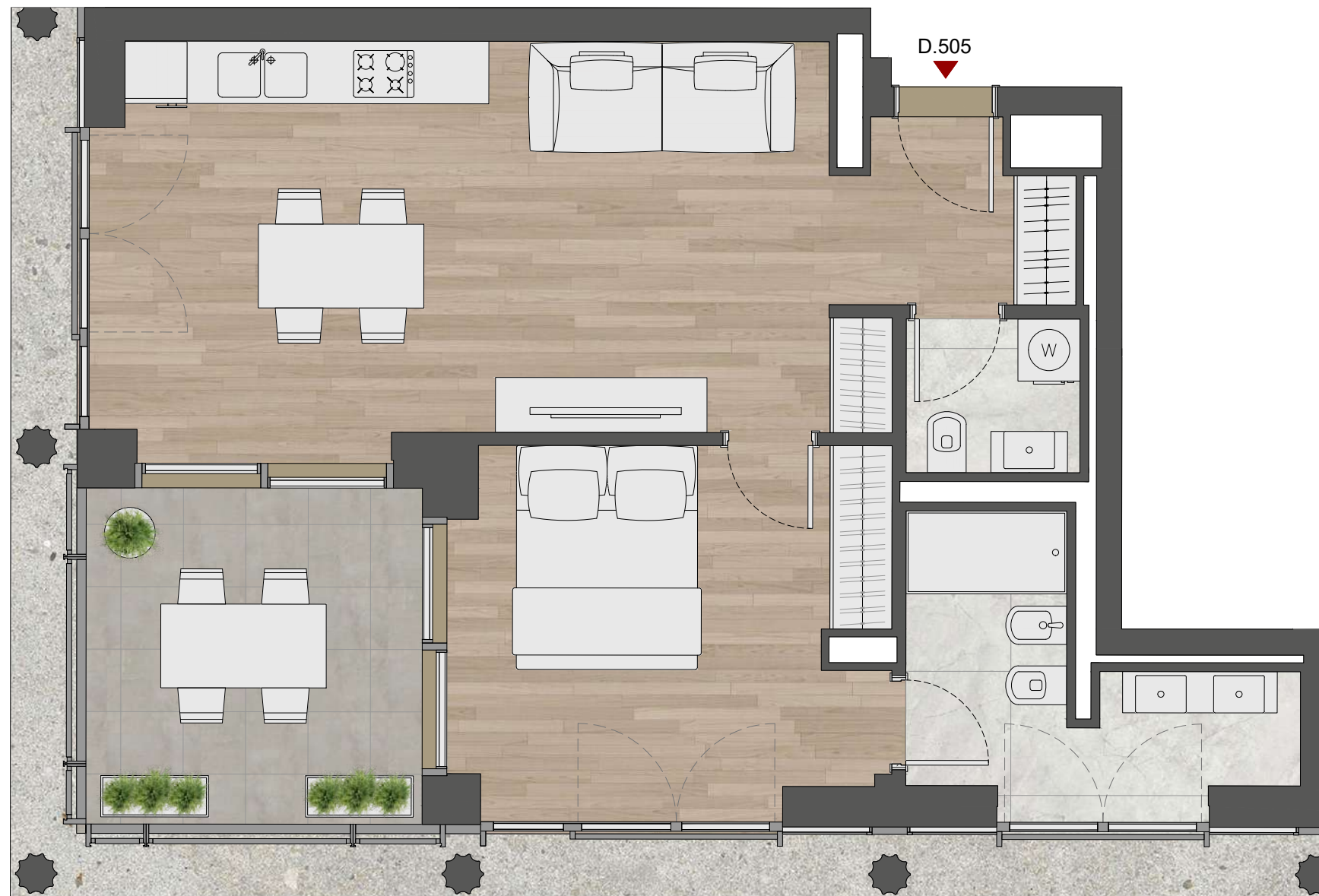
7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Scala 1:50

Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
82.25 m²



Superficie esterna
Außenfläche
11.16 m²



Camere
Zimmer
1



Bagni
Bäder
2



SKY GARDEN



6

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.




Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.04 m²


Superficie esterna
Außenfläche
26.69 m²


Camere
Zimmer
2


Bagni
Bäder
2

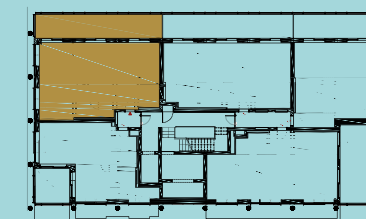


SKY GARDEN

D.601

Trilocale | Dreizimmerwohnung

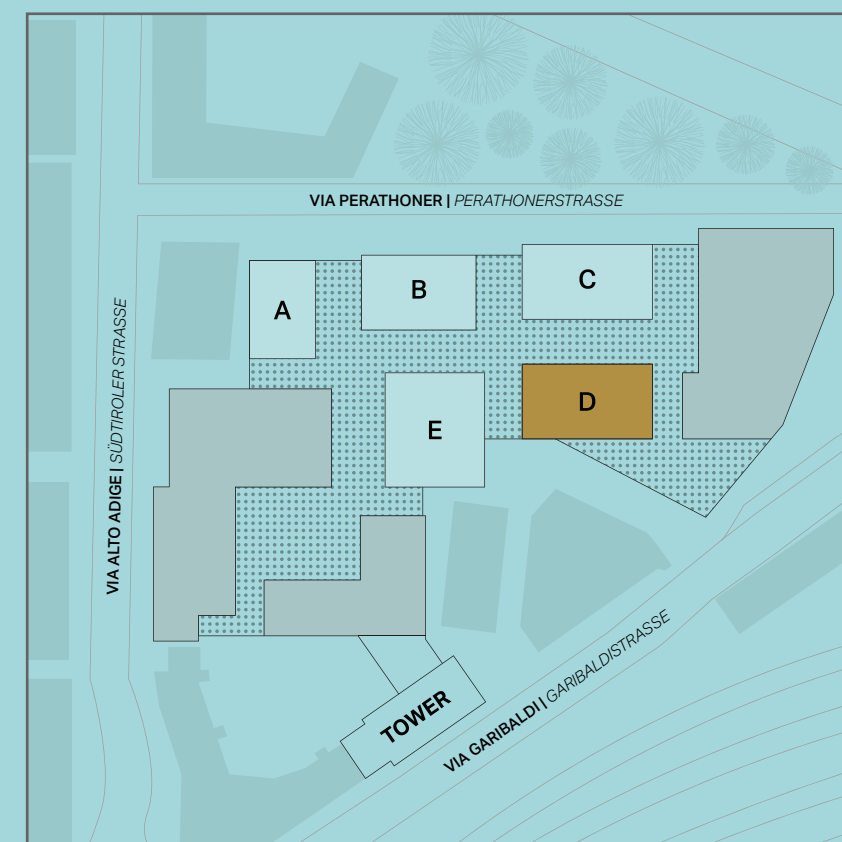
Appartamento | Wohnung

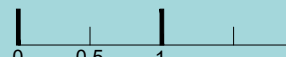


Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

Edificio | Gebäude




Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.




Superficie commerciale
Verkaufsfläche
103.77 m²


Superficie esterna
Außenfläche
27.5 m²


Camere
Zimmer
2


Bagni
Bäder
2

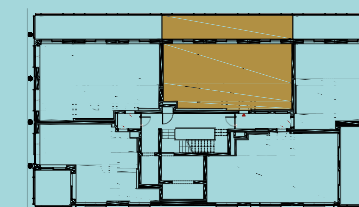


SKY GARDEN

D.602

Trilocale | Dreizimmerwohnung

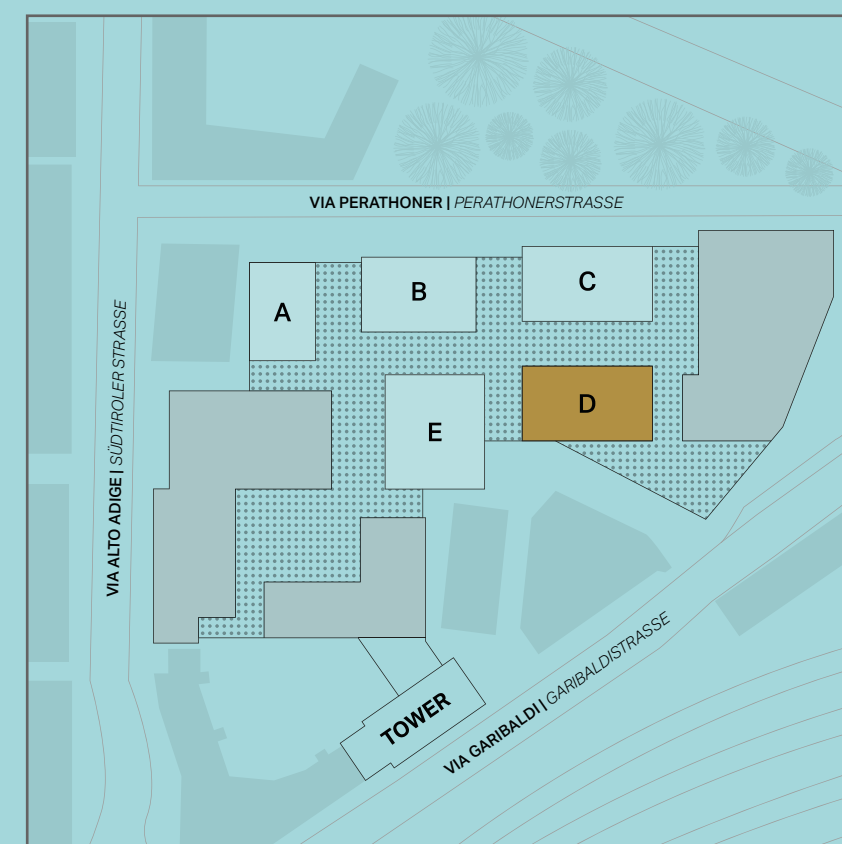
Appartamento | Wohnung

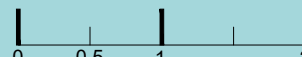


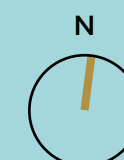
Piano | Stock

	7
	6
	5
	4
	3
	2
RETAIL	1
	0

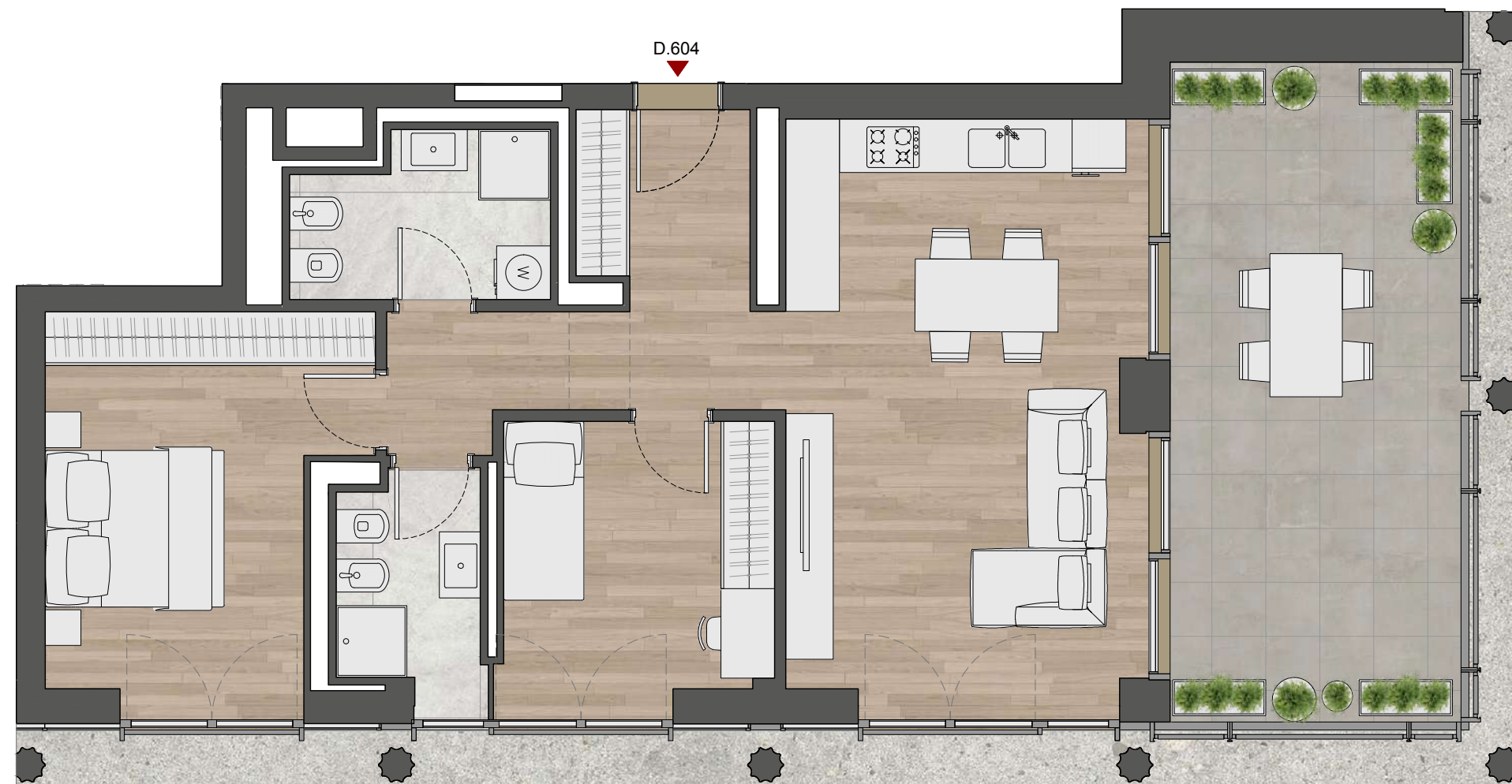
Edificio | Gebäude




Scala 1:50



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



Superficie commerciale
Verkaufsfläche
109.43 m²

Superficie esterna
Außenfläche
23.97 m²

Camere
Zimmer
2

Bagni
Bäder
2

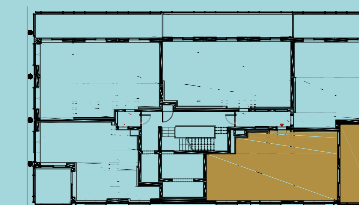


SKY GARDEN

D.604

Trilocale | Dreizimmerwohnung

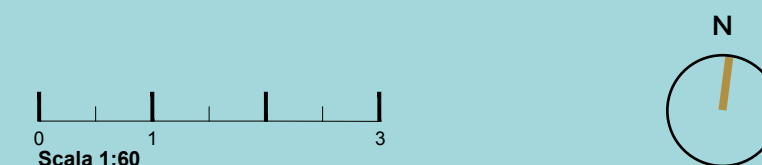
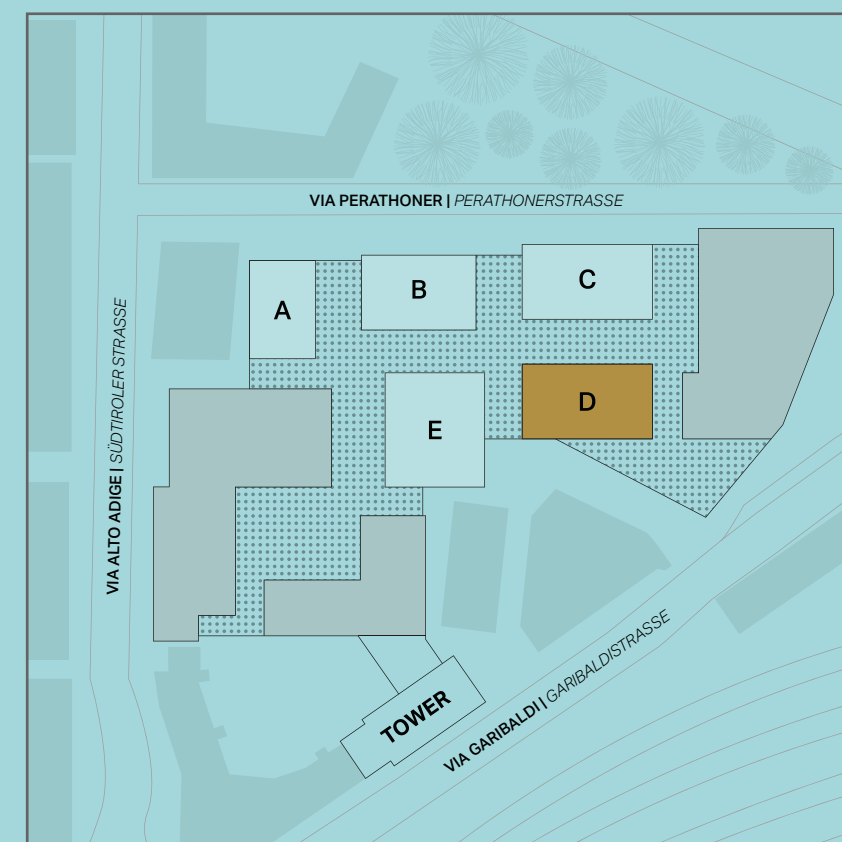
Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

Edificio | Gebäude



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



SKY GARDEN



7

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



SKY GARDEN



8

Piano | Stock



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere. L'appartamento viene venduto senza arredo.
Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen. Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.



WALTHERPARK
LOUNGE

Viale della stazione 5, Bolzano
Bahnhofsallee 5, Bozen

+39 0471 183 04 60

sales@waltherpark.com

waltherpark.com

Design by

David Chipperfield Architects

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe Energetica CasaClima A Nature.

Die vorliegende Broschüre dient lediglich der Veranschaulichung. Einige der enthaltenen Bilder wurden mit Hilfe von Computergrafik (fotorealistisches Rendering) erstellt, wie Details der Außenfassade und der Fenster, allgemein zugängliche und private Teile des Gebäudes sowie Innenräume der Wohnungen. Dadurch sollen zukünftige Gestaltungsmöglichkeiten und/oder Optionen verschiedener personalisierbarer Lösungsvarianten veranschaulicht werden. Aus diesem Grund dienen alle Informationen, Beschreibungen und Bilder nur als Anhaltspunkte und können Änderungen unterliegen. Dieses Dokument hat keinen vertraglichen Wert und ist für die Investmentgesellschaft, welche über die Rechte daran und die enthaltenen Informationen verfügt, nicht bindend. Die Vervielfältigung und Verwendung von Texten und Bildern, in ihrer Gesamtheit oder in Teilen, ist ohne vorherige Genehmigung untersagt. Energieklasse KlimaHaus A Natur.

WALTHERPARK.COM